



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/26/804-2**

03.02.2026

<b>Projekti nimetus</b>	Kuristiku Gümnaasiumi moodulkooli juurdeehituse ehitusprojekt
<b>Aadress</b>	K.Kärberi 9/1, Tallinn
<b>Staadium</b>	Eelprojekt
<b>Tellija nimetus ja aadress</b>	Ramirent Baltic AS, Laki tn 11d/1, Tallinn
<b>Andmed projekterija kohta</b>	COMBICON OÜ, Kassi tn 1, Tallinn
<b>Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr</b>	29.01.2026, nr 9.3-1/26/804-1

**Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:**

- Rahvatervishoiu seadus
- Vabariigi Valitsuse 07.07.2025 määrus nr 52 „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatuse korraldamisele” (edaspidi määrus 52)
- Sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“ (edaspidi määrus nr 61)
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid”
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2018 Mitteiluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

**Terviseohutuse hinnang:**

Kuristiku Gümnaasiumi moodulkooli juurdeehituse ehitusprojekti (K.Kärberi 9/1, Tallinn) eelprojekt on läbivaadatud järgmiste märkustega:

1. Projektist ei selgu, kas juurdeehituse klassid on planeeritud põhikooli või gümnaasiumi astme õpilastele. Kui klassid on ette nähtud põhikooli õpilastele, siis klassiruumi nr 34 pindala ei vasta määruse 52 § 6 lg 2 nõuetele, mille kohaselt peab õpperuumi pindala olema vähemalt 2 m<sup>2</sup> iga õpperuumi korraga kasutava põhikooli õpilase kohta.

2. Kahe mooduli ühendamisel kaotatakse olemasolevas moodulhoones üks tualettkoht (ruum 15B). Määruse 52 § 8 lg 2 kohaselt peab koolis olema õpilaste ja koolipersonali hulka arvestavalt piisaval arvul hügieeniruumi.
3. Projektis ei ole käsitletud, kus toimub laste toitlustamine. Määruse 52 lg 9 p 1 kohaselt peavad einestamisruumid, nende asetus, suurus ja sisseseade ning kasutatavad seadmed võimaldama toitlustada söögiaegade jooksul kõiki õpilasi. Sööklas tuleb arvestada lisanduvate õppilaste arvuga (juurdeehitusesse on planeeritud 83 lisa kohta) ning kui toitlustamine ei toimu moodulmajades, tuleb ette näha piisav aeg söögivahetunni ajal riietumiseks ning minekuks söögikohta ja tagasi.
4. Hoone küte, ventilatsiooni ja jahutuse eriosa seletuskirja p. 2.3 on märgitud, et klassiruumi müra tase ( $L_{pA}$ ) on <35 dB (A), kuid ei ole täpsustatud kas tegemist on ekvivalentse või maksimaalse tasemega. Määruse 61 lisa 1 tabeli 2 kohaselt kooli klassis on normeeritud ekvivalentne normtase.
5. Projektist ei selgu, kas aknad klassides on avatavad. Määruse 52 § 11 lg 3 kohaselt tuleb ruume, kus puudub ventilatsioon või ventilatsioon ei ole piisav, regulaarselt tuulutada.
6. Projektist ei selgu kus hoitakse koristusvahendeid. Määruse 52 § 10 lg 3 kohaselt hoitakse puhastusaineid, -vahendeid ja -seadmeid ning desinfitseerivaid aineid selleks kohandatud ja lukustatud ruumis või kapis.

Lisaks eelnevale juhime tähelepanu järgmistele asjaoludele:

1. Projektis on viidatud Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrusele nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele”. Juhime tähelepanu, et alates 01.09.2025 on nimetatud määrus kehtetu ning alates 01.09.2025 jõustus määrus nr 52.
2. Hoone küte, ventilatsiooni ja jahutuse eriosa seletuskirjas on viidatud sotsiaalministri 04.03.2002 määrusele nr 42 „Müra normtasemed elu ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ Juhime tähelepanu, et alates 01.09.2025 on nimetatud määrus kehtetu ning alates 17.11.2025 jõustus määrus nr 61.
3. Hoone küte, ventilatsiooni ja jahutuse eriosa seletuskirja p. 2.3 koridori õhuhulga normi juures ei ole märgitud ühik.

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Trapido  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

5190 6121 [anna.trapido@terviseamet.ee](mailto:anna.trapido@terviseamet.ee)